

## Protokoll föreningsstämma Brf Sjöportalen 1, 2024-05-23

Plats: Best Western Park Hotel, Hammarby Sjöstad

Ordförande Filip Jovanovic hälsade ca 30 medlemmar välkomna och sammanfattade tillsammans med styrelsen för genomförda aktiviteter och kostnader som uppstått under 2023.

### 1. Stämmans öppnande

Ordförande öppnade stämman

### 2. Val av stämмоordförande

Som stämмоordförande valdes Henrik Carlman, B502

### 3. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen

### 4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Stämмоordföranden anmälde Gunnel Tybring, B302, som protokollförare

### 5. Val av två (2) justerare tillika rösträknare

Martin Hellgren, A 307 och Stefan Sundell, A 609 valdes till justerare tillika rösträknare

### 6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst.

Kallelsen till föreningsstämman med innehåll av de uppgifter som ska behandlas har delats ut i medlemmars brevlådor, anslagits på föreningens anslagstavlor i respektive entré samt publicerats på föreningens hemsida den 8 april 2024. Det konstaterades därmed att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

### 7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes till 26 lägenheter. Bilaga 2. Inga fullmakter har lämnats in

### 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Kassören Leif Tybring redovisade för ekonomin innan stämmans formella öppnande. Sammanfattningen finns publicerad på föreningens hemsida och får därmed anses vara föredragen.

### 9. Föredragning av revisorns berättelse.

Stämмоordförande sammanfattade revisorns berättelse som även bifogats tillsammans med kallelsen och får därmed anses vara föredragen i sin helhet

### 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen

### 11. Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade att fastställa resultatdispositionen

### 12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet

- 13. Beslut om arvoden för styrelse och revisor för nästkommande verksamhetsår**  
Stämman beslutade att höja arvodet enligt valberedningens förslag till 135 875 kr för 2024. Vidare beslutade stämman att arvodet till revisorn ersätts på sedvanligt sätt med faktura

**14. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Valberedningen har bestått av Hannah Jyttner, A509, Anette Bolander Tarma, B303 och Ralf Kreibom B508. Hannah Jyttner informerade om valberedningens arbete inför stämman och följande förslag presenterades

Filip Jovanovic, B405	Ledamot	
Leif Tybring, B302	Ledamot	omval (1 år)
Rolf Berglund, B507	Ledamot	omval (2 år)
Ida Hörling Rudal, B207	Ledamot	
Boyko Vasilev, A404	Ledamot	nyval (2 år)
Sofia Landelius, A510	Ledamot	nyval (2 år)
Hedvig Tuxen-Meyer, A402	Ledamot	nyval (2 år)
Jacob Pettersson, A610	Suppleant	(1 år)
Ann Fryksdal, A602	Suppleant	(1 år)

Stämman beslutade att välja personerna i enlighet med förslaget. Valberedningen avtackades för ett bra arbete.

**15. Val av revisor och revisorssuppleant**

Stämman beslutade att välja nuvarande revisor Jonas Helleklint och som revisorssuppleant Matilda Lind, båda anställda vid Mazars Set Revisionsbyrå AB

**16. Val av valberedning**

Stämman beslutade att välja Hannah Jyttner A509, Ralf Kreibom B308 och Emanuel Lundeteg A206

**17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlemmar anmälda ärenden**

Styrelsen har inte hänskjutit någon fråga till stämman och tre frågor från medlemmar har inkommit.

**Motion 1 Förbättrad tillgänglighet till laddplatser.**

**Förslag 1: Ge styrelsen mandat för omfördelning av ladd platser.**

Styrelsen redogjorde för status av befintliga garageplatser och för de beslut man fattat om fortsatt utbyggnad av ladd platser. Föreningen har i dag sammanlagt 36 garageplatser lika fördelade på Babordsgatan 4 och 10. På Babordsgatan 10 är 15 av de 18 platserna försedda med ladd stolpar. I dagsläget används endast 5 av dessa platser för elbilar. Juridiskt kan man i dagsläget inte kräva ett byte.

Det är en tydlig viljeyttring från stämman att ge styrelsen mandat att kunna prioritera tillgång till ladd platser. Dock betonades att det inte ska vara möjligt att gå före i den kö som finns för garageplatser.

Stämman biföll delmotionen med tillägg att styrelsen undersöker om det föreligger juridiska hinder för att omfördela platser enligt det nya hyresavtal för garageplatser som gäller från den 1 nov 2024

#### **Förslag 2: Åtagande för att utöka antalet laddplatser**

Stämman avslag förslag 2 om investering i fler platser tills nyttjandegraden ökar av befintliga laddplatser

#### **Motion 2: Bättre cykelförvaring under cykelsäsong.**

Det är väldigt trångt i cykelrummen och genomföra åtgärder under året har inte varit tillräckliga.

Stämman biföll motionen och gav styrelsen i uppdrag att utse en arbetsgrupp att föreslå åtgärder för förbättrad logistik.

Till arbetsgruppen anmälde sig Tomas Rudal Findlater B 207, Birgitta Andersson B 209 samt Sofia Landelius A510

#### **Motion 3: Uppfräschning av entréer, brevlådor, namntavlor och hissar**

En storstädning av öppna ytor på alla våningsplan inklusive hissar har genomförts under våren med mycket gott resultat. Stämman biföll motionen och gav styrelsen i uppdrag att utse en arbetsgrupp för att föreslå åtgärder för att snygga upp våra entréer med avseende på brevlådor och namntavlor.

Till arbetsgruppen anmälde sig Laila Sjöström, B301.

#### **18 Stämmans avslutande**

Stämмоordförande avslutade stämman och tackade för visat intresse och ett positivt engagemang

Stockholm den 30 maj 2024

  
Henrik Carlman  
Stämмоordförande

  
Stefan Sundell  
justerare

  
Gunnel Tybring  
Protokollförare

  
Martin Hellgren  
justerare